

# ALGEMENE VOORWAARDEN BOUW EN MONTAGE VERZEKERING

BMV ALG DUPI 2018 - 1 JUNI 2018



**Inhoudsopgave**

1: Definities, meervoud en sanctiewetgeving	3
2: Grondslag	3
3: Omvang van de dekking	3
4: Voorwaarde voor dekking	3
5: Algemene uitsluitingen	3
6: Verplichtingen van verzekerde en verval van rechten	3
7: Algemeen verhaalsrecht	4
8: Schadevaststelling	4
9: Schaderegeling terrorisme	5
10: Verzekeringsperiode	5
11: Premie	6
12: Wijzigingen premie en/of voorwaarden	6
13: Eigen risico	6
14: Gegevens	6
15: Klachtenregeling	7
16: Toepasselijk recht en bevoegde rechter	7
17: Definities	7
<b>Contactgegevens</b>	<b>9</b>

## 1: Definities, meervoud en sanctiewetgeving

### 1.1 Definities en meervoud

De in deze polisvoorwaarden opgenomen vetgedrukte woorden hebben een specifieke betekenis en zijn gedefinieerd. Vetgedrukte woorden in het enkelvoud hebben tevens betrekking op het meervoud en omgekeerd.

### 1.2 Sanctiewetgeving

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

## 2: Grondslag

### 2.1 Aanvraagformulier en overige gemelde informatie

De basis van deze verzekering wordt gevormd door de gegevens zoals vermeld in het aanvraagformulier en alle overige door verzekerde gemelde informatie, die voorafgaand en tijdens de verzekeringsperiode is verstrekt.

### 2.2 Onzekerheidsvereiste

Deze verzekering beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid zoals bedoeld in artikel 7:925 BW indien en voor zover de door verzekerde of een derde geleden schade op vergoeding waarvan jegens verzekeraar respectievelijk een verzekerde aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade voor de verzekerde respectievelijk de derde was ontstaan dan wel naar de normale loop van de omstandigheden nog zou ontstaan.

## 3: Omvang van de dekking

De verzekering biedt dekking voor schade van verzekerde zoals omschreven in de rubrieken die op het polisblad van toepassing zijn verklaard.

## 4: Voorwaarden voor dekking

Deze verzekering biedt dekking voor schade van verzekerde mits de schade is ontstaan tijdens de dekkingstermijn – zie rubrieksvoorwaarden- en mits de schade tijdens die periode of, voor zover de schade niet binnen de dekkingstermijn is ontdekt, gedurende de periode van 12 maanden na afloop van de dekkingstermijn aan verzekeraar is gemeld.

## 5: Algemene uitsluitingen

Deze verzekering biedt geen dekking voor:

### a. Molest

schade veroorzaakt door groot molest (gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie, ontleend aan de tekst die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland op 2 november 1981 onder nummer 136/1981 is gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank Den Haag);

### b. Atoomkernreactie

schade veroorzaakt door atoomkernreacties, ongeacht de oorzaak en in welke vorm dan ook;

### c. Confiscatie e.d.

schade veroorzaakt door, of ontstaan uit confiscatie, naasting, rekwisitie of opvordering door enig militaire macht of burgerlijke autoriteit;

### d. Coatings

schade aan coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke (beschermende) deklagen, inclusief de hiermee behandelde oppervlakken, als gevolg van:

- eigen gebrek van deze coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke of onvoldoende hechting;
- slijtage, corrosie of inwerking van agressieve stoffen waartegen het behandelde oppervlak bestand dient te zijn;
- onvoldoende of onzorgvuldige (be-)verwerking, voor(na-) behandeling of bescherming;

### d. Asbest

schade als direct of indirect gevolg van of enig verband houdend met asbest of asbesthoudende materialen in welke vorm of samenstelling ook. Deze uitsluiting is van toepassing indien en voor zover de schade of aansprakelijkheid voor schade voortvloeit uit of verband houdt met de eigenschappen van asbest.

## 6: Verplichtingen van verzekerde en verval van rechten

### 6.1 Algemene verplichtingen:

- a. Zodra verzekeringnemer bekend is met het aanvragen van zijn faillissement dan wel surséance van betaling is hij verplicht verzekeraar hiervan zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 1 maand, schriftelijk in kennis te stellen.
- b. Verzekerde is verplicht de door verzekeraar aangewezen personen toegang te verlenen tot het bouw-/montageterrein, de verlangde inlichtingen te verschaffen en alle verlangde medewerking te verlenen.

### 6.2 Verplichtingen bij risicowijziging

Verzekeringnemer dient de verzekeraar zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte te stellen in geval van:

- a. wijziging van de verzekerde hoedanigheid;
- b. wijziging van de rechtsvorm waarbinnen het verzekerde beroep of bedrijf wordt uitgeoefend;
- c. het oprichten van vestigingen buiten Nederland;
- d. andere gewijzigde omstandigheden die van invloed zijn op het verzekerde risico;

De premie en voorwaarden van de onderhavige verzekering zijn gebaseerd op de activiteiten zoals in de polis is omschreven. Indien deze activiteiten in belangrijke mate worden gewijzigd of uitgebreid, zoals een wijziging van de verzekerde activiteiten of het oprichten van een buitenlandse vestiging, zijn deze activiteiten pas gedekt na uitdrukkelijke bevestiging van het meeverzekerd zijn van deze wijziging of uitbreiding door de verzekeraar.

### 6.3 Verplichtingen bij het uitvoeren van de werkzaamheden

#### a. Dragende constructies

Bij werkzaamheden aan en/of verwijderen van dragende constructies dient:

- de constructie door een constructeur te zijn berekend en
- dient de constructie afdoende te worden (door)gestempeld.

#### b. Dekzeilen

Bij werkzaamheden aan daken en/of gevels dienen deze dagelijks, na beëindiging van de werkzaamheden en/of bij onderbreking wegens slechte weersomstandigheden, waterdicht te worden afgedekt met dekzeilen en/of gelijkwaardige materialen. Deze afdekking(en) van zware kwaliteit dient(en) op adequate wijze te zijn geballast en/of met touwen en/of met hulpmiddelen te zijn vastgezet.

#### c. Brandgevaarlijke werkzaamheden

Ten aanzien van werkzaamheden met gebruikmaking van open vuur, zoals lassen, snijden, boren, slijpen, vlamsolde- ren, verfabranden en dakdekkerswerkzaamheden, dienen de volgende voorzorgsmaatregelen te worden getroffen:

1. op de betreffende werkplek dient/dienen:
  - verantwoordelijk personeel aanwezig te zijn dat toezicht houdt op de werkzaamheden en die controle rondes uitvoert tot een uur na afloop van de werkzaamheden en bij iedere onderbreking;
  - een medewerker aanwezig te zijn om de blusmiddelen te bedienen;
  - afdoende, operationele, op de werkzaamheden en het werk afgestemde, blusmiddelen en onbrandbare afdekmaterialen aanwezig te zijn, maar tenminste een handblusser van klasse ABC en een blusdeken. Voor draagbare blustoestellen geldt de verplichting tot jaarlijks onderhoud door daartoe een erkend bedrijf.
2. bij renovatie-, reparatie- en onderhoudswerkzaamheden met open vuur op daken waarbij, na inventarisatie over de brandbaarheid van de constructie, de aansluitdetails en eventueel opgeslagen producten, onvoldoende brandpreventieve maatregelen kunnen worden getroffen, dienen alternatieve koude kleefstoffen of zelfklevende materialen te worden gebruikt.

#### d. Kabels, leidingen en andere ondergrondse zaken

Voor aanvang van werkzaamheden in de grond, zoals heien en graven, dient verzekerde, conform de wettelijke verplichtingen, bij het Kadaster een melding te doen van de voorgenomen werkzaamheden. Op basis van de gegevens van het Kadaster dient onderzoek gedaan te worden naar de ligging van kabels, leidingen of andere ondergrondse zaken. Als het zeker is of als er een vermoeden bestaat dat er kabels of leiding andere ondergrondse zaken in het werkt terrein liggen, dient de exacte ligging te worden vastgesteld door proefsleuven of met behulp van opsporings- en/of detectieapparatuur, waarna de kabels etc handmatig dienen te worden vrij gegraven. Bij ontgraven en/of ondergraven van kabels etc. dienen deze voorzien te worden van deugdelijke ondersteuning en bescherming.

### 6.4 Verplichtingen bij schade

In geval van een gebeurtenis die aanleiding kan geven tot een vergoedingsplicht voor de verzekeraar dient verzekerde:

- a. verzekeraar zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is hiervan in kennis te stellen;
- b. alle voor de behandeling van de schade of het eventueel te nemen regres van belang zijnde informatie aan verzekeraar toe of door te zenden;
- d. zich te onthouden van alles wat de belangen van verzekeraar kan benadelen, waaronder erkenning van aansprakelijkheid;
- e. alle beschadigde delen voor inspectie c.q. expertise te bewaren, tenzij de verzekeraar toestemming geeft deze af te voeren;
- f. alle redelijkerwijs te verlangen medewerking tot regeling en vaststelling van de schade te verlenen en voorts aan verzekeraar of de door verzekeraar benoemde deskundige op verzoek toegang te verschaffen tot bouw-/montageterrain, het project of enig onderdeel daarvan dat volgens mededeling beschadigd is;
- g. alle aanwijzingen van verzekeraar of de door hem benoemde deskundige op te volgen;
- h. in geval van (een vermoeden van) een strafbaar feit: binnen 24 uur na constatering aangifte te doen bij de politie en andere daarvoor in aanmerking komende instanties.

### 6.5 Verval van rechten

Indien een verzekerde de in de artikelen 6.1 - 6.4 genoemde verplichtingen niet, niet volledig of waar van toepassing niet naar waarheid nakomt en verzekeraar hierdoor in een redelijk belang is geschaad, verliest die verzekerde zijn recht op schadevergoeding, tenzij de voornoemde verplichting niet is nagekomen met opzet de verzekeraar te misleiden. In dat geval vervalt het recht op uitkering ook zonder dat het redelijk belang van verzekeraar is geschaad.

## 7: Algemeen verhaalsrecht

Als verzekeraar een schade onder de polis vergoedt, is verzekeraar gerechtigd deze schade te verhalen op de verzekerde:

- a. die de schade met opzet of door roekeloosheid heeft veroorzaakt, of
- b. die de in de artikelen 6.1 - 6.4 genoemde verplichtingen niet, niet volledig of waar van toepassing niet naar waarheid nakomt en verzekeraar hierdoor in een redelijk belang is geschaad.

## 8: Schadevaststelling

### 8.1 Overleg

De schadevaststelling zal geschieden:

- a. in onderling overleg tussen verzekeraar en verzekeringnemer, of
- b. bij onderling goedvinden door één deskundige.



## 8.2 Benoeming deskundige(n)

Indien verzekeraar en verzekeringnemer geen overeenstemming bereiken met betrekking tot de benoeming van één deskundige, benoemen verzekeraar en verzekeringnemer ieder een deskundige.

Beide deskundigen dienen voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde deskundige te benoemen die, in geval van het ontbreken van overeenstemming over de oorzaak of omvang van de schade, binnen de grenzen van de beide rapportages, het schadebedrag vast stelt.

## 8.3 Geen overeenstemming derde deskundige

Indien enige benoeming door nalatigheid of door het ontbreken van overeenstemming niet tot stand komt, zal die benoeming op verzoek van de meest gereede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Rotterdam gedaan worden en voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie het verzoek uitgaat, zal de wederpartij daarvan onverwijld per aangetekende brief in kennis brengen.

## 8.4 Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van de deskundige(n) komen voor rekening van de verzekeraar. Het honorarium en de kosten van de door de verzekeringnemer benoemde deskundige worden slechts vergoed voor zover deze het honorarium en de kosten van de door de verzekeraar benoemde deskundige niet te boven gaan.

## 8.5 Geen erkenning aansprakelijkheid

Medewerking aan het voorafgaande houdt geen erkenning in van aansprakelijkheid door verzekeraar. Een vaststellingsovereenkomst, in de zin van artikel 7:900 e.v. van het Burgerlijk Wetboek, kan uitsluitend tot stand komen tussen de verzekeringnemer en de verzekeraar.

# 9: Schaderegeling terrorisme

## 9.1 Herverzekering bij NHT

De verzekeraar heeft zich voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschade N.V. (NHT).

## 9.2 Uitkeringsprotocol

Op de schaderegeling van een schade als gevolg van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen is het 'Protocol afwikkeling claims' van de NHT van toepassing. Een afschrift van de volledige tekst van het protocol is verkrijgbaar bij de verzekeraar of te raadplegen op de website van de NHT (<https://nht.verende.nl/>).

## 9.3 Beperking schadevergoedingsplicht

Bij schade als gevolg van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met en/of voortvloeit uit:

- a. terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen;
- b. handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen;

geldt dat de schadevergoeding door de verzekeraar wordt beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar, overeenkomstig de toepassing van het Uitkeringsprotocol, ontvangt van de NHT. De NHT beslist of er sprake is van een terrorismeschade. Op vergoeding kan niet eerder aanspraak worden gemaakt dan na deze beslissing en de bekendmaking van het bedrag van de vergoeding.

## 9.4 Terrorisme buitenlandse risico's

In het geval er sprake is van buiten Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) dan biedt de verzekering geen dekking voor de gevolgen van een gebeurtenis die direct of indirect verband houdt met:

- a. terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen;
- b. handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

# 10: Verzekeringsperiode

## 10.1 Begin van de verzekering

De verzekering begint op de ingangsdatum die op het polisblad is vermeld.

## 10.2 Verzekeringsperiode

De periode vanaf de ingangsdatum tot de op de op het polisblad vermelde einddatum en die wordt verlengd overeenkomstig de op het polisblad vermelde periode, een en ander onverminderd de mogelijkheden die deze voorwaarden bieden voor een eerdere beëindiging.

## 10.3 Einde verzekering zonder opzegging

### 10.3.1 Weigeren premieaanpassing

De verzekering eindigt zonder opzegging indien verzekeringnemer de aanpassing van de premie en/of voorwaarden overeenkomstig het bepaalde in artikel 12.2 weigert. De verzekering eindigt dan op het in artikel 12.2 genoemde moment van de aanpassing.

### 10.3.2 Bedrijfsbeëindiging of faillissement

De verzekering eindigt, met inachtneming van het bepaalde in de bijzondere voorwaarden, zonder opzegging:

- a. op de datum waarop verzekeringnemer zijn bedrijfsactiviteiten staakt;
- b. op de datum waarop het faillissement van verzekeringnemer wordt uitgesproken.

## 10.4 Einde van de verzekering

**10.4.1** Verzekeringnemer en verzekeraar kunnen de verzekering schriftelijk opzeggen met ingang van de op het polisblad vermelde einddatum. De opzegging dient tenminste twee, respectievelijk drie maanden voor de einddatum aan verzekeraar/verzekeringnemer plaats te hebben gevonden.

### 10.4.2 Tussentijds opzeggen

Verzekeraar kan de verzekering tussentijds schriftelijk opzeggen:

- a. indien verzekeringnemer drie maanden na de premievervaldatum de premie niet heeft betaald, of
- b. indien verzekeringnemer in geval van schade opzettelijk onjuiste gegevens zijn verstrekt, of

- c. indien verzekeringnemer de schade opzettelijk heeft veroorzaakt of opzettelijk heeft vergroot, of
- d. na melding van een schade, mits binnen een periode van twee maanden nadat een schade is uitgekeerd of dekking is geweigerd.

De verzekering eindigt in deze gevallen op de datum die in de opzeggingsbrief wordt genoemd. Er geldt een opzegtermijn van twee maanden. In het geval de verzekering eindigt op grond van sub b of sub c van dit artikel geldt een opzegtermijn van een maand.

## 11: Premie

### 11.1 Betaling premie

Verzekeringnemer dient premie, kosten en assurantebelasting vooruit te betalen, doch uiterlijk op de 30e dag nadat zij verschuldigd is geworden.

### 11.2 Gevolg van wanbetaling bij aanvangspremie

Indien verzekeringnemer de aanvangspremie niet uiterlijk op de 30e dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt, zonder dat een aanmaning door verzekeraar is vereist de dekking opgeschort en wordt er dus geen dekking verleend voor schade die is ontstaan in de periode van opschorting.

### 11.3 Gevolg van wanbetaling bij vervolgpremie

Indien verzekeringnemer de vervolgpremie niet of niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van alle schade ontstaan vanaf de 15e dag nadat verzekeraar de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. Onder vervolgpremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer bij stilzwijgende verlenging van de verzekering verschuldigd wordt.

### 11.4 Premiebetaling blijft verplicht

Verzekeringnemer blijft verplicht om ten aanzien van de in artikel 11.2 en 11.3 genoemde periode dat geen dekking wordt verleend de premie, kosten en assurantebelasting te voldoen.

### 11.5 Herstel van dekking

De dekking wordt na een opschorting weer van kracht voor schade die is ontstaan op de eerstvolgende dag om 00.00 uur nadat de premie door de verzekeraar is ontvangen.

### 11.6 Premierestitutie bij tussentijdse beëindiging

Bij tussentijdse beëindiging van de verzekering heeft verzekeringnemer recht op terugbetaling van de premie over de periode waarover de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van administratiekosten, behoudens in geval van opzet om de verzekeraar te misleiden.

## 12: Wijzigingen premie en/of voorwaarden

### 12.1 Tussentijds aanpassen

Verzekeraar heeft het recht de premie en/of voorwaarden voor bepaalde groepen verzekeringen tussentijds aan te passen, op een door verzekeraar te bepalen datum. Verzekeraar zal verzekeringnemer twee maanden voor de datum van de aangekondigde aanpassing schriftelijk in kennis stellen van deze aanpassing.

### 12.2 Weigering aanpassing

Verzekeringnemer heeft het recht de aanpassing te weigeren indien deze leidt tot een premieverhoging en/of beperking van de dekking. Indien verzekeringnemer van dit recht gebruik wenst te maken dient hij verzekeraar daarvan voor de datum van de aangekondigde aanpassing schriftelijk in kennis te hebben gesteld. De verzekering eindigt dan op de aangekondigde datum van de aanpassing.

### 12.3 Geen recht tot weigeren

Verzekeringnemer heeft niet het recht om de aanpassing van premie en/of voorwaarden te weigeren indien de aanpassing:

- a. van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen, of
- b. een verlaging van de premie bij gelijkblijvende dekking inhoudt, of
- c. een uitbreiding van de dekking zonder premieverhoging inhoudt.

### 12.4 Aanpassing akkoord

Heeft verzekeringnemer geen gebruik gemaakt van zijn recht om de aanpassing van premie en/of voorwaarden te weigeren dan wordt hij geacht met de aanpassing in te stemmen. In dat geval wordt de verzekering voortgezet met toepassing van de nieuwe premie en/of voorwaarden.

## 13: Eigen risico

In geval van schade onder meer rubrieken als gevolg van één gebeurtenis, zal slechts éénmaal het hoogst toepasselijke eigen risico op het totale schadebedrag in mindering worden gebracht.

## 14: Gegevens

### 14.1 Mededelingen

Verzekeraar en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de op het polisblad vermelde bemiddelaar doen.

Alle mededelingen door de bemiddelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig geschieden aan het laatste aan het aan hem bekend gemaakte adres van verzekerde.

### 14.2 Persoonsgegevens

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens van verzekerde opgevraagd. DUPI Underwriting Agencies B.V. verwerkt deze gegevens voor zover dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de verzekeringsovereenkomst, of om te voldoen aan een wettelijke verplichting. In het geval DUPI de persoonsgegevens voor andere doeleinden wenst te gebruiken, zal zij daarvoor schriftelijke toestemming van verzekerde vragen. Bij de verwerking van persoonsgegevens houdt DUPI zich aan de op haar rustende verplichtingen uit de toepasselijke wet- en regelgeving waaronder, doch niet beperkt tot de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Daarnaast is de laatste versie van de gedragscode 'Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing op de verwerking van persoonsgegevens. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars ([www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl)). U kunt de gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag).

## 15: Klachtenregeling

Klachten ten aanzien van deze verzekering kunnen schriftelijk worden ingediend bij de directie van:

DUPI Underwriting Agencies B.V.  
Blaak 16, 6<sup>e</sup> verdieping  
3011 TA Rotterdam  
+31 10 440 55 55

Indien de klacht niet naar tevredenheid door DUPI Underwriting Agencies B.V. is behandeld, kan men zich wenden tot:

Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid)  
Postbus 93257  
2509 AG Den Haag  
+31 70 333 89 99

Wanneer verzekerde geen gebruik wil of kan maken van de hiervoor genoemde klachtbehandelingsmogelijkheid, kunnen verzekerde en verzekeraar gezamenlijk besluiten hun geschil in eerste instantie op te lossen door mediation conform het op de aanvangdatum van de mediation geldende reglement van de Stichting Nederlands Mediatie Instituut te Rotterdam of kan verzekerde het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

## 16: Toepasselijk recht en bevoegde rechter

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die uit deze overeenkomst en de uitvoering daarvan mochten voortvloeien en die niet ingevolge de klachtenregeling worden opgelost, worden ter beslechting voorgelegd aan de bevoegde sector van de Rechtbank Rotterdam, die in eerste instantie bij uitsluiting bevoegd is over dergelijke geschillen te oordelen.

## 17: Definities

### 17.1 Atoomkernreactie

Iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

### 17.2 Beproeven

Het beproeven op functionaliteit en kwaliteit van de gemonteerde machines en installaties en/of delen daarvan, dan wel het kort laten functioneren hiervan overeenkomstig het gebruik na oplevering.

### 17.3 Bereddingskosten

De kosten van maatregelen en schade aan zaken die bij het nemen van deze maatregelen worden ingezet die door of vanwege een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijze noodzakelijk zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van door de verzekering gedekte schade af te wenden of te beperken.

### 17.4 Beschadiging

Een objectieve, blijvende, aantasting van de stoffelijke structuur van de zaak die naar verkeersopvattingen en/of de bouwovereenkomst de stoffelijke gaafheid van de zaak kenmerkt.

### 17.5 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere géén brand:

- a. zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- b. doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- c. oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

### 17.6 Bouw-/montageterrein

De in de polis aangegeven locatie waar de bouw/montage van het project plaatsvindt.

### 17.7 Diefstal

Het wegnemen van zaken die een ander toebehoren, met het oogmerk om deze zich wederrechtelijk toe te eigenen.

### 17.8 Eigen schadebehandelingskosten

De kosten die verzekerde maakt voor het behandelen van de schade op basis van het uursalaris zoals vermeld op de loonstrook van de betreffende medewerker.

### 17.9 Eindwaarde

De uiteindelijke waarde van het verzekerde project, onder verrekking van:

- a. de gerealiseerde en verrekende stijgingen in prijzen en lonen;
- b. het meer- en minderwerk; en - voor zover meeverzekerd en indien deze belangen niet reeds in de aanneemsom zijn inbegrepen - wordt dit bedrag vermeerderd met:
- c. de honoraria van architecten, adviseurs en constructeurs;
- d. de kosten van toezicht en controle;
- e. de waarde van de werken buiten bestek;
- f. de waarde van de door de opdrachtgever zelf uitgevoerde werkzaamheden;
- g. de waarde van de door de opdrachtgever gebruikte of beschikbaar gestelde bouw- of montagecomponenten;
- h. de BTW.

### 17.10 Gebeurtenis

Een gebeurtenis is een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die één en dezelfde oorzaak hebben.

### 17.11 Hulpmateriaal

Materiaal in eigendom van verzekeringnemer of waarvoor de verzekeringsplicht op verzekeringnemer rust, die nodig is voor de uitvoering van het project volgens het bestek of de aanneemsvereenkomst of de daaruit voortvloeiende onderhoudsverplichtingen. Het materiaal dient op het bouw-/montageterrein aanwezig te zijn en bestaat uit:

- a. hulpconstructies en/of hulpwerken (zoals steigers, bekistingen, damwanden);
- b. keten, loodsen en hun inhoud;
- c. gereedschappen, machines en werktuigen.

**17.12 Milieuaantasting**

De uitstoot, lozing, doorsijpeling, loslating of ontsnapping van enige vloeibare, vaste of gasvormige stof, voor zover die een prikkelende of een besmettende of bederf veroorzakende of verontreinigende werking heeft in of op de bodem, de lucht, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(-gang).

**17.13 Nevenaannemers**

De aannemers die naast de hoofdaannemer rechtstreeks door de opdrachtgever voor onderdelen van een project worden ingeschakeld.

Een nevenaannemer kan als verzekerde worden aangemerkt tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden, indien de werken van de nevenaannemer voorafgaand aan de dekkingstermijn zijn aangemeld en door de verzekeraar zijn geaccepteerd.

**17.14 Ontploffing**

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van:

- a. indien de ontploffing ontstaan is binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan moet:
  - een opening in de wand van het vat ontstaan zijn door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en
  - door die opening moet de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk geworden zijn. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.
- b. indien de ontploffing ontstaan is buiten een vat dan moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing wordt niet verstaan: implosie.

**17.15 Oplevering**

De juridische of feitelijke oplevering van een (deel) van een project, waarbij als moment van de oplevering geldt welke het eerste plaatsvond, de juridische of feitelijke oplevering.

**17.16 Opruimingskosten**

De als gevolg van een onder de desbetreffende rubriek gedekte schade daadwerkelijk gemaakte kosten voor het afbreken, opruimen, afvoeren, storten en vernietigen van zaken, die niet reeds in de normale schadeopstelling zijn begrepen.

**17.17 Project**

- a. een object, in aanbouw en/of gereed;
- b. de bouw- of montagecomponenten die voor rekening en risico van een verzekerde op het bouw-/montage terrein aanwezig zijn en die bestemd te zijn om blijvend in het object te worden verwerkt;
- c. kosten, niet zijnde de materiaalkosten, voor de hulpconstructies en hulpwerken zoals steigers, bekistingen, damwanden, die op het bouw-/montage terrein in gebruik zijn om het object op de in het bestek of bouwovereenkomst en/of opdracht aangegeven wijze te bouwen of te monteren.

**17.18 Verlies**

Het fysiek niet meer kunnen beschikken over een zaak, terwijl terugverkrijgen van die zaak niet te verwachten is of de feitelijke directe kosten van de herkrijging gelijk zijn aan of groter zijn dan de waarde van de zaak.

**17.19 Verzekerde(n)**

- a. de verzekeringnemer;
- b. de opdrachtgever c.q. de directie verantwoordelijk voor het project;
- c. de hoofdaannemer(s);
- d. de (onder-)aannemer(s);
- e. de architect(en), de constructeur(s), alsmede de adviseur(s).

**17.20 Verzekeraar**

DUPI Underwriting Agencies B.V., handelend onder de naam DUPI Assuradeuren Nederland, als gevolmachtigd agent van de in de polis vermelde risicodragers.

DUPI Underwriting Agencies B.V. is gevestigd aan de Blaak 16, 3011 TA Rotterdam.

**17.21 Verzekeringnemer**

Degene die als zodanig op het polisblad is vermeld en met wie verzekeraar deze verzekering is aangegaan.



## Contactgegevens

DUPI Assuradeuren Nederland is een handelsnaam van DUPI Underwriting Agencies B.V.

assuradeuren@dupi.com  
assuradeuren.dupi.com

### ROTTERDAM HOOFDKANTOOR

Blaak 16, 6<sup>e</sup> verdieping  
3011 TA Rotterdam  
+31 10 440 55 55  
info@dupi.com